

Caratteristiche Generali

Immagine industriale/logistica, ubicata nel comune di Caserta in adiacenza alla ferrovia, con le seguenti caratteristiche:

- Superficie Fondiaria: 33.000 m²
- Superficie Coperta: 11.000 m² (suddiviso in 2 fabbricati A e B)
- **Fabbricato A:** ha la funzione di carico/scarico delle merci da e per il trasporto su ferro ed è fornito di 5 linee in ingresso collegate direttamente alla stazione di Caserta
 - Altezza: 10 mt
- **Fabbricato B:** destinato allo scambio su gomma, è direttamente collegato con un binario dedicato
 - Altezza: 7,50 mt
- Diramazione ferroviaria con binari dedicati dalla stazione di Caserta.
- All'interno dell'area è già presente un binario di accesso con annesse diramazioni che consentono l'utilizzo o la riconversione per logistica intermodale.



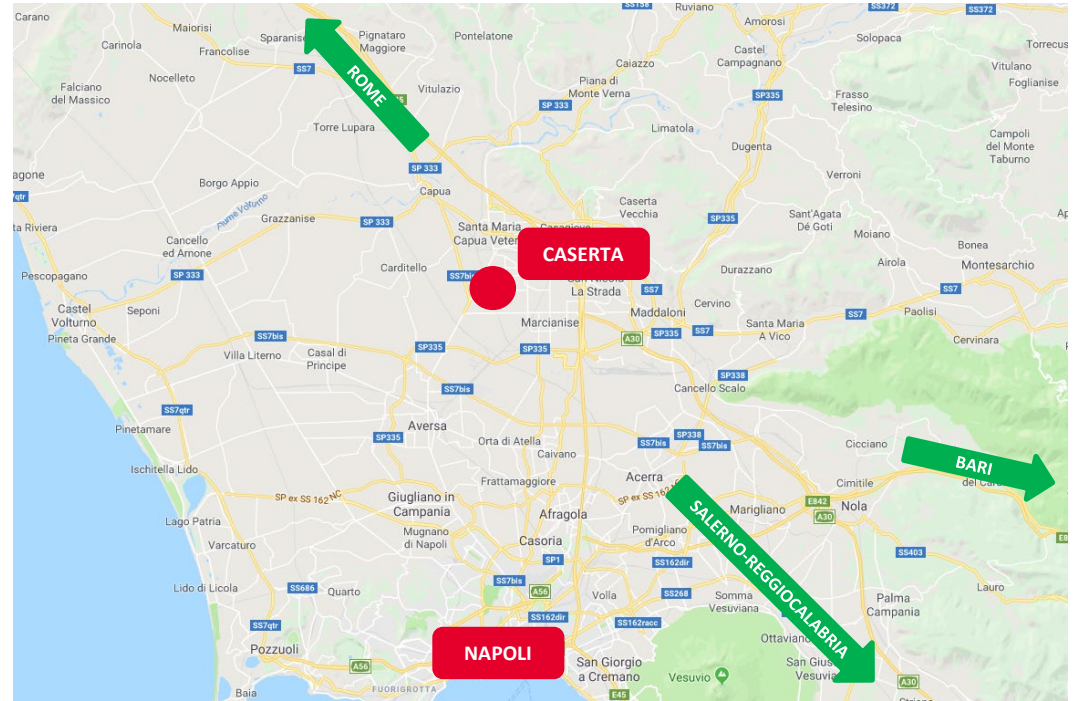
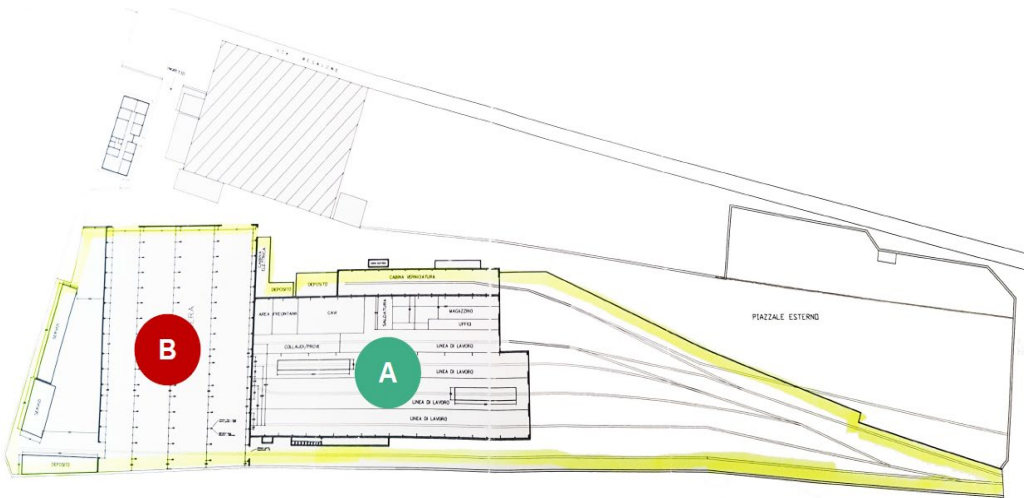
Dettaglio Superfici

Superficie Fondiaria	33.000 m ²
Superficie Coperta	11.000 m ²

Per maggiori informazioni contattare:

Alessandro Gazzari
02 63799 1
alessandro.gazzari@cushwake.com

Via Turati 16/18
20121 Milano
cushmanwakefield.com

Planimetria

Ubicazione

L'immobile è situato nel comune di Caserta a 1,4 km dall'uscita autostradale «Caserta nord» dell'autostrada A1 «Milano-Napoli», a 3,4 km da Caserta, a 10 km dall'aeroporto di Napoli e nelle vicinanze dello scalo merci più importante del sud Europa «Interporto Marcanise».

Distanze

Casello «Caserta nord» A1	1,4 km
Caserta	3,4 km
Aeroporto Napoli	10 km